



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Zonneweide Lanakerveld

BEHANDELD DOOR
Marianne Bauling

E-MAILADRES
Marianne.bauling@maastricht.nl

DATUM
15 september 2017
VERZONDEN 15 SEP 2017
TELEFOONNUMMER
043 350 5861

FAXNUMMER

BIJLAGEN

--

ONZE REFERENTIE
2017-30153

UW REFERENTIE

--

Geachte raadsleden,

Op 19 december 2016 bent u geïnformeerd over het voorbereidingsbesluit van het college om de mogelijkheden te onderzoeken voor de ontwikkeling van een zonneweide op het bedrijventerrein Lanakerveld. Een zonneweide is een aaneenschakeling van grondgebonden zonnepanelen, in rijen achter elkaar geplaatst. De zonneweide stelt ons in staat om op grote schaal duurzame energie op te wekken. Met deze raadsinformatie brief wil ik u informeren over de stand van zaken, het verdere proces en de communicatie met de buurt en uw raad.

Aanleiding en doelstellingen gemeente

We willen kijken naar oplossingen, waarbinnen ruimte is om onze doelen op het gebied van klimaatbeleid na te streven. De gemeente Maastricht heeft immers een forse ambitie op het gebied van klimaatbeleid: Maastricht streeft ernaar om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Dit doen we onder de vlag van #missionzeromaastricht. Energie besparen en energie duurzaam opwekken zijn hierbij belangrijke aspecten. Hiervoor neemt de gemeente maatregelen die betrekking hebben op de eigen gemeentelijke organisatie (bv zonnepanelen op gemeentelijk vastgoed, aansluiten van het Stadhuis op warmtenet etc), sluiten we energieakkoorden af met het bedrijfsleven en instellingen, maar stimuleren we ook inwoners van onze stad om een eigen bijdrage te leveren. De realisatie van een zonneweide sluit aan bij deze duurzame ambitie.

Proces met de buurt

Waar ruimte is willen we onze doelstellingen realiseren in een optimale situatie voor en samen met de omwonenden. Twee informatiebijeenkomsten (in februari en mei 2017) met de omringende buurten hebben, naast weerstand, ook een groep mensen (buurtpanel) opgeleverd die mee wil denken over dit initiatief.

Het buurtpanel wilde door meer informatie te verkrijgen over de thema's, een beter beeld en een gefundeerde mening te kunnen vormen, om zo ook een beter advies uit te kunnen brengen. Voordat zij dit doen, is er eerst een terugkoppeling over hun bevindingen naar de andere omwonenden. Het advies wordt, net als het ambtelijk advies, voorgelegd aan het bestuur ter besluitvorming.

De afgelopen maanden hebben wij gezamenlijk gekeken naar de ontwikkelingen in het gebied en de landschappelijke inpassing van een zonneweide. Vanaf eind september komen participatiemogelijkheden en kansen voor de buurt aan de beurt.

Raadsinformatiebrief



DATUM
15 september 2017

Stand van zaken

Met betrekking tot het eerste deel, zijn de wensen opgehaald. Deze wensen worden meegenomen bij de totstandkoming van een gebiedsvisie Lanakerveld en de inpassing van een zonneweide. Wij hebben hierbij gebruik gemaakt van een gebiedsinformatiemodel. Het betreft een 3D visualisatie van onder meer de wensen van omwonenden. De link naar deze filmpjes en de antwoorden op gestelde vragen, worden deze maand op de gemeentelijke website (www.gemeentemaastricht.nl/zonneweide) geplaatst.

Met betrekking tot participatiemogelijkheden en kansen voor de buurt, willen we het buurtpanel uitbreiden door ook omwonenden uit Oud Caberg en Malberg hierbij te betrekken. Het idee is om daarna door middel van enquêtes en interviews een beeld te krijgen van de bestaande interesse en participatiemogelijkheden.

Green Deal 'Smart Energy Cities'

Wij krijgen hierbij hulp van de Green Deal 'Smart Energy Cities'. Dit programma is eind 2013 door de overheid in het leven geroepen om wijken in diverse steden in Nederland te voorzien van de nieuwste oplossingen voor slimme, decentrale energievoorzieningen.

Smart Energy Cities kent een integrale aanpak; dat betekent dat er niet alleen gefocust wordt op technisch/economische mogelijkheden, maar ook gelijktijdig ook op sociaal/maatschappelijke processen. Bij alle Green Deal projecten zijn daarom een innovatiecoach en creative producer betrokken die samen kijken wat er mogelijk is, maar ook hoe die innovatieve opties aansluiten bij behoeften van bewoners.

In Maastricht zijn voor dit project Dennis Fokkinga, partner van Driven by Values als innovatiecoach en creative producer Danielle Arets (innovatie onderzoeker Capada) aangetrokken. Ze onderzoeken het komende half jaar, de mogelijkheden van duurzame energievoorziening door de realisatie van een zonneweide verkennen voor de aanpalende wijken. Ook zullen ze op basis van gesprekken met bewoners proberen te achterhalen waar de behoeften en mogelijke belemmeringen zitten voor het overstappen naar duurzamere energievormen.

Op basis van dit onderzoekstraject wil de gemeente Maastricht proberen haar groene ambities met zonneweide nog beter te laten aansluiten op de behoeften, wensen en innovatiemogelijkheden in de wijk. Meer informatie over het smart energy programma vindt u op:
<http://www.smartenergycities.nl/over-smart-energy-cities/>

Op 27 september 2017 brengen wij samen met een aantal bewoners en leden van de buurtraad die hebben deelgenomen aan de bijeenkomsten van het buurtpanel een bezoek aan twee zonneweides, in Breda en Zelzate (België). Mogelijk sluiten nog andere geïnteresseerden aan.

Vervolg

Na het participatietraject met de omwonenden kan in de eerste helft van 2018 een programma van eisen worden opgesteld en voorgelegd aan het college.

Na afronding van aanbesteding en selectie dient de ontwikkelaar van de zonneweide in overleg met de gemeente een aanvullend communicatieplan op te stellen waarbij het uitgangspunt is dat de gemeente in deze fase faciliteert. De wijze waarop dit door de ontwikkelaar wordt vormgegeven is onderdeel van de uitvraag. De ontwikkelaar is als toekomstig eigenaar van de installatie eindverantwoordelijk voor de communicatie en het creëren van voldoende draagvlak vanuit de omgeving. Het initiatief zal verder ter kennisgeving worden voorgelegd op regionaal niveau (Provinciaal Omgevingsplan Limburg).



DATUM
15 september 2017

Voor het plaatsen van de zonnepanelen dient het bestemmingsplan gewijzigd te worden. De omgevingsvergunning moet worden aangevraagd door de projectontwikkelaar die de panelen gaat plaatsen. Hiervoor is de gemeenteraad aan zet via de reguliere procedure van een stadsronde, raadsronde en raadsbesluit.

Wij blijven u en de omwonenden informeren en actief betrekken bij de totale planvoorbereiding (inclusief de procedures van aanbesteding, omgevingsvergunning en uitwerking van het bestemmingsplan).

De volgende raadsinformatiebrief mag u verwachten na afronding van het participatieproces. Daarnaast zal het buurtpanel de resultaten van dit proces graag persoonlijk met u willen delen.

Ik hoop u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam
Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen, Natuur en Milieu.

Raadsinformatiebrief